

POLÍTICA DE PROTECCIÓN DE DATOS / DATA PROTECTION POLICY

RESPONSABLE DEL TRATAMIENTO / DATA CONTROLLER

Héctor Vidal Marín, con domicilio en Calle Cronista Isidro Buades 28, 03550, Sant Joan d'Alacant, Alicante, es responsable del tratamiento de los datos personales recabados en el marco de los servicios jurídicos e inmobiliarios.

Héctor Vidal Marín, with registered office at Calle Cronista Isidro Buades 28, 03550, Sant Joan d'Alacant, Alicante, is the data controller for the personal data collected in the framework of the legal and real estate services.

FINALIDAD DEL TRATAMIENTO / PURPOSE OF PROCESSING

Los datos personales serán tratados con las siguientes finalidades:

- La gestión, asesoramiento y representación legal en todo tipo de procedimientos, incluyendo la preparación y presentación de escritos ante órganos judiciales y administrativos.
- La intermediación, gestión y formalización de contratos de compraventa y arrendamiento de inmuebles.
- El cumplimiento de las obligaciones legales derivadas de la prestación de dichos servicios.

Personal data will be processed for the following purposes:

- Management, legal advice, and representation in all types of proceedings, including the preparation and filing of documents before judicial and administrative authorities.
- Intermediation, management, and execution of contracts for the sale and rental of real estate properties.
- Compliance with legal obligations arising from the provision of such services.

No se utilizarán los datos para finalidades comerciales distintas ni se elaborarán perfiles automatizados.

Data will not be used for unrelated commercial purposes nor will automated profiling take place.

LEGITIMACIÓN / LEGAL BASIS

La base jurídica del tratamiento es:

- La ejecución de un contrato de servicios jurídicos o inmobiliarios y la aplicación de

VidalMarin Abogados

www.vidalmarinabogados.com

Inmo@vidalmarinabogados.com

A company of Grupo Kempe SL

medidas precontractuales a petición del interesado.

- El cumplimiento de obligaciones legales aplicables en materia procesal, civil, mercantil, tributaria o administrativa.
- El consentimiento del cliente en los casos en que resulte necesario.

The legal basis for the processing is:

- The performance of a legal or real estate services contract and the application of pre-contractual measures at the client's request.
- Compliance with legal obligations in civil, commercial, tax, or administrative matters.
- The client's consent in cases where it is required.

DESTINATARIOS / RECIPIENTS

Los datos podrán ser comunicados, únicamente cuando sea necesario, a:

- Órganos judiciales y administrativos.
- Notarios, Registros de la Propiedad y Administraciones Públicas competentes.
- Entidades bancarias o aseguradoras, cuando proceda en el marco de una operación.
- Profesionales colaboradores (peritos, procuradores) cuando la intervención sea necesaria.

Data may be disclosed, only when necessary, to:

- Judicial and administrative authorities.
- Notaries, Land Registries, and competent Public Administrations.
- Banks or insurance companies, when required for the operation.
- Professional collaborators (experts, court representatives) when their intervention is necessary.

No se prevén transferencias internacionales de datos.

No international data transfers are foreseen.

PLAZO DE CONSERVACIÓN / DATA RETENTION

Los datos se conservarán durante la vigencia de la relación contractual y, posteriormente, durante los plazos exigidos por la normativa aplicable (por ejemplo, cinco o seis años en materia contable y tributaria, y el que resulte de la normativa procesal en caso de expedientes judiciales).

Data will be retained for the duration of the contractual relationship and, thereafter, for the periods required by applicable law (for example, five or six years for accounting and tax matters, and as required by procedural law for judicial files).

VidalMarin Abogados

www.vidalmarinabogados.com

Inmo@vidalmarinabogados.com

A company of Grupo Kempe SL

DERECHOS DE LOS INTERESADOS / DATA SUBJECT RIGHTS

El cliente puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación del tratamiento y portabilidad dirigiéndose a [tu email de contacto] o al domicilio del responsable. También podrá presentar reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos (www.aepd.es).

Clients may exercise their rights of access, rectification, erasure, objection, restriction of processing, and portability by contacting [your contact email] or the address of the controller. They may also lodge a complaint with the Spanish Data Protection Agency (www.aepd.es).

SEGURIDAD / SECURITY

Se han adoptado medidas técnicas y organizativas para garantizar la seguridad de los datos y evitar su alteración, pérdida o acceso no autorizado.

Technical and organizational measures have been adopted to ensure the security of personal data and to prevent its alteration, loss, or unauthorized access.

NORMATIVA APLICABLE / APPLICABLE LAW

El tratamiento de los datos personales se realiza conforme a lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016 (RGPD) y en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales (LOPDGDD). De forma supletoria, resultará de aplicación el Real Decreto 1720/2007, de 21 de diciembre, en lo que no se oponga a la normativa citada.

The processing of personal data is carried out in accordance with Regulation (EU) 2016/679 of the European Parliament and of the Council of 27 April 2016 (GDPR) and with Organic Law 3/2018 of 5 December, on the Protection of Personal Data and Guarantee of Digital Rights (LOPDGDD). Additionally, Royal Decree 1720/2007 of 21 December applies on a supplementary basis, insofar as it does not conflict with the aforementioned regulations.

VidalMarin Abogados

www.vidalmarinabogados.com

Inmo@vidalmarinabogados.com

A company of Grupo Kempe SL